

# BEGROTING

136 VvE Rietwijkerstraat 85 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam

Begroting t.b.v. periodieke bijdrage, periode: 1 januari 2023 - 31 december 2023

Begroting 2023, vastgesteld

## Begroting van de uitgaven

<i>Verdeling volgens verdeelsleutel</i>	<i>Uitgaven</i>	<i>Bedrag</i>
Algemene kosten volgens breukdeel	Premie opstalverzekering	756,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Premie WA verzekering	276,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dagelijks onderhoud	250,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Honorarium administrateur	700,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Dotatie reserve (0,5% verz. som € 731.300,00)	3.656,00
Algemene kosten volgens breukdeel	Bankkosten	230,00
Trappenhuis	Vervangen lampen	60,00
Trappenhuis	Onderhoud trappenhuis	240,00
	<b>Totaal</b>	<b>6.168,00</b>

**136 VvE Rietwijkerstraat 85 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam**
**Verdeelsleutel: Algemene kosten volgens breukdeel**
**Aantal breukdelen:**

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-1 - Rietwijkerstraat 85-hs(Woning met tuin)	1.956,00	1
A-2 - Rietwijkerstraat 85-1(Woning met berging)	1.956,00	1
A-3 - Rietwijkerstraat 85-2(Woning met berging)	1.956,00	1
<i>Totaal</i>	<u>5.868,00</u>	<u>3</u>

**Verdeelsleutel: Trappenhuis**
**Aantal breukdelen:**

<i>Appartementsrecht</i>	<i>Bedrag</i>	<i>Breukdelen</i>
A-2 - Rietwijkerstraat 85-1(Woning met berging)	150,00	1
A-3 - Rietwijkerstraat 85-2(Woning met berging)	150,00	1
<i>Totaal</i>	<u>300,00</u>	<u>2</u>

*Totaal begroting* 6.168,00

**136 VvE Rietwijkerstraat 85 te Amsterdam, gevestigd te Amsterdam**
**Bedragen te voldoen 1 maal per maand; Peildatum actuele voorschotten: 24-03-2023**

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Menzer Vastgoed B.V.	A-3 - Rietwijkerstraat 85-2 (Woning met berging)	175,50
		-----
		Totaal 175,50
		=====
C. Moore	A-2 - Rietwijkerstraat 85-1 (Woning met berging)	175,50
		-----
		Totaal 175,50
		=====
M.P.J. ten Pas/A. Atabaki	A-1 - Rietwijkerstraat 85-hs (Woning met tuin)	163,00
		-----
		Totaal 163,00
		=====
		-----
		Totaal begroting 514,00
		=====

Afdruk maart 2023