

## POLISBLAD



### Verzekeringnemer

Vereniging van Eigenaren Rietwijkerstraat 85  
Postbus 362  
1180 AJ AMSTELVEEN

### Uw relatienummer

98240113

### Tussenpersoon

In-Staet Volmacht

### Contactgegevens

vve@in-staet.nl

085-0077499

### Pakketnummer

IN-S50000241

VvE ZeerZeker Pakket

Premievervaldatum

01-01-2025

Premiebetalingstermijn

per jaar

Contractduur

12 maanden na ingangsdatum

Aanhangselnummer

1

Ingangsdatum

01-01-2022

Wijzigingsdatum

01-01-2024

Reden afgifte

Prolongatie

**Incassopremie pakket**

**€ 1.059,95 per jaar inclusief 21% assurantiebelasting en poliskosten**

### Conditie

In dit pakket zijn de per verzekering genoemde voorwaarden en clausules van toepassing. Voor zover op het polisblad niet anders is aangegeven, zijn de eigen risico's zoals vermeld in de voorwaarden en clausules van toepassing.

De van toepassing zijnde voorwaarden kunt u bekijken en/of downloaden van de internetsite [www.centraalvolmachtbedrijf.nl](http://www.centraalvolmachtbedrijf.nl).

Op aanvraag kunnen wij u de voorwaarden ook toezenden.

### Clausules pakket

Clausule maatwerk

### Hoedanigheid

Vereniging van Eigenaren, die de behartiging van de gemeenschappelijke belangen van de leden tot doel heeft

## POLISBLAD

# In-Staet

### Polisvervolgblad behorende bij:

Pakketnummer	5410-IN-S50000241
Aanhangsel	1
Paginanummer	2

### Gebouwen VvE

#### Polisgegevens

Polisnummer	5410V036054
Verzekeraar	Avéro Achmea
Reden afgifte	Prolongatie
Ingangsdatum	01-01-2022
Wijzigingsdatum	01-01-2024
Contractvervaldatum	01-01-2025

#### Bestemming

Appartementen

#### Gegevens gebouw

Risicoadres	Rietwijkerstraat 85 1059 VX Amsterdam
-------------	--

#### Gegevens algemeen

Fundamenten meeverzekerd	Ja
Waardevaststelling	Geen
Garantie tegen onderverz.	Geen garantie onderverzekering
Herbouwwaarde	€ 650.258,00

#### Eigen risico

per gebeurtenis	
Appartementen	€ 250,00
Commerciële ruimten	€ 1.000,00

#### Polisvoorwaarden

S/GEB-PV-01-211  
S/GEB-BV-02-211

#### Clausule(s)

Schroeien, smelten en zengen  
Huurderwing

#### Dekking

Incassobedrag  
per 12 maand(en)

**Gebouw uitgebreid**  
Herbouwwaarde € 753.400,00  
Indexcijfer 307

€ 774,87

## POLISBLAD

# In-Staet

### Polisvervolgblad behorende bij:

Pakketnummer	5410-IN-S50000241
Aanhangsel	1
Paginanummer	3

### Bedrijfsaansprakelijkheid VvE

#### Polisgegevens

Polisnummer	5410V036053
Verzekeraar	Avéro Achmea
Reden afgifte	Prolongatie
Ingangsdatum	01-01-2022
Wijzigingsdatum	01-01-2024
Contractvervaldatum	01-01-2025

#### Bedrijfshoedanigheid

Vereniging van Eigenaren

#### Gegevens algemeen

Vestigingsadres	Rietwijkerstraat 85 1059 VX Amsterdam
Herbouwwaarde	€ 753.400,00
Eigen risico	€ 125,00
	Per gebeurtenis voor zaakschade

#### Polisvoorwaarden

AVB S/ASB-PV-1-191  
S/ASB-BV-01-211  
S/ASB-RV-12-211

#### Clausule(s)

VVE en eigenaren/bewoners

#### Dekking

	Incassobedrag per 12 maand(en)
AVB VvE	€ 282,60
Verzekerde som € 2.500.000,00 max. per aanspraak	
Verzekerde som € 5.000.000,00 max. per verzekeringsjaar	

## POLISBLAD

# In-Staet

### Polisvervolgblad behorende bij:

Pakketnummer	5410-IN-S50000241
Aanhangsel	1
Paginanummer	4

### Premieoverzicht

Soort verzekering	Premie per jaar	
Ongevallen	€	***
Gebouwen	€	777,35
Glas	€	***
Eigenarenbelang	€	***
Aansprakelijkheid	€	282,60
Bestuurdersaansprakelijkh.	€	***
Milieuschade	€	***
Rechtsbijstand	€	***
<b>Totaal premie</b>	€	<b>1.059,95</b>
Dit bedrag is inclusief:		
Pakketkorting	€	0,00
Servicevergoeding	€	2,05
Assurantiebelasting	€	183,96

ten behoeve van de Gevolmachtigd Agent

\*\*\* Deze verzekering(en) zijn niet in het pakket opgenomen.

**Dit polisblad is afgegeven door Centraal Volmachtbedrijf B.V. / SenSIS B.V.**

*Namens de op het polisblad vermelde verzekeraar(s)*



Rijswijk, 20-12-2023

Dit polisblad vormt één geheel met het aanvraagformulier en vervangt (eventueel) eerder afgegeven polisbladen. Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. Voor klachten kunt u zich wenden tot de directie van Centraal Volmachtbedrijf B.V./ SenSIS B.V. of het KiFiD, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag.

## Polisvervolgblad behorende bij:

Pakketnummer	5410-IN-S50000241
Aanhangsel	1
Paginanummer	5

---

*De volgende clausules zijn van toepassing op uw verzekering(en).*

*Worden er géén clausules weergegeven? Dan zijn er geen aanvullende clausules van toepassing.*

**XX014 Maatwerk**

Dit contract is tot stand gekomen door middel van onderhandelingen met de op deze polis genoemde verzekeraar(s) over de premie en/of voorwaarden. Hierdoor is de gedragscode "geïnformeerde verlenging en contracttermijn" van het Verbond van Verzekeraars niet op deze verzekering(en) van toepassing. De contractduur van deze verzekering is 12 maanden doorlopend met een opzegtermijn van minimaal 2 maanden. Bij een opzegging zal de polis per de eerst komende hoofdvervaldatum worden beëindigd

**ZG501 Schroeien, smelten en zengen**

In tegenstelling tot hetgeen beschreven in de voorwaarden is het gebouw ook verzekerd voor schade door schroeien, smelten en zengen. Niet zijnde het onderdeel van het gebouw dat de hitte uitstraalt zoals bijvoorbeeld een inbouwoven.

**ZG502 - Huurderving**

In de voorwaarden gebouw staat bij vraag 4 de dekking "kosten om een ander gebouw te huren", deze bepaling geldt voor een eigenaar die zijn appartement op het moment van schade zelf bewoont.

Voor een eigenaar die zijn appartement niet-bedrijfsmatig verhuurt geldt dat wij de huurinkomsten vergoeden die hij door een verzekerde schade mist. De vergoeding geschiedt gedurende de tijd dat het gebouw niet gebruikt kan worden, dit voor maximaal 104 weken. Als het gebouw niet wordt herbouwd of hersteld, wordt de uitkeringsduur tot 13 weken beperkt. De vergoeding huurinkomsten bedraagt maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Kosten die bespaart worden, trekken we af van onze betaling.

**ZG601 VVE en eigenaren/bewoners**

In aanvulling op het bepaalde in de voorwaarden worden de verzekeringnemer (VVE als collectief) en bewoners/eigenaren van de VVE ten opzichte van elkaar als derden beschouwd.